

Theed ■ Projekt

Pressemitteilung

Theed.Projekt vollendet Seniorenpflegeresidenz in Glauchau bei Zwickau

Übergabe von 120 Pflegeplätzen an Volkssolidarität Chemnitz +++ Ergänzende Tagespflege mit 20 Plätzen eröffnet im Juni +++ Weitere Projekte in Bau und Planung

Glauchau, 4. April 2022 – Die Theed.Projekt GmbH aus Chemnitz, ein auf Neubau und Vermarktung von Pflegeimmobilien spezialisierter Projektentwickler, hat in Glauchau bei Zwickau eine moderne Seniorenpflegeresidenz mit 120 stationären Pflegeplätzen fertiggestellt und an den Betreiber Volkssolidarität Stadtverband Chemnitz e.V. übergeben. Die Einrichtung nahm zum Monatsanfang den Betrieb auf. Eine zum Objekt gehörende, aber noch im Bau befindliche Tagespflege mit 20 Plätzen eröffnet voraussichtlich im Juni.

„Unsere gute Vorbereitung und die optimale Planung haben sich ausgezahlt. Mit Unterstützung aller am Bau Beteiligten sowie unseres langjährigen, professionellen Partners, der Volkssolidarität Chemnitz, können wir den Neubau trotz pandemiebedingter Einschränkungen genau nach Zeitplan abschließen. Glauchau gewinnt damit eine gut gelegene Seniorenresidenz, die den künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern Sicherheit im Alter und eine hohe Lebensqualität bietet. Ihnen wünschen wir viel Freude und alles Gute in ihrem neuen Zuhause“, sagt Sebastian Uhlig, Geschäftsführer der Theed.Projekt.

Das Seniorenkompetenzzentrum Glauchau ist auf einem rund 6.000 Quadratmeter großen Grundstück im Wohngebiet Sachsenallee Am Feierabendheim 9 entstanden. Bauzeit war vom Sommer 2020 bis Januar 2022, in den letzten Wochen erfolgten die Außenarbeiten. Das u-förmige Gebäude erstreckt sich über vier Vollgeschosse und entspricht in der Architektur den speziellen Bedürfnissen der Bewohner. „Das bedeutet, im gesamten Objekt herrscht Barrierefreiheit. Die einzelnen Räume und die Cafeteria im Erdgeschoss sind auch mit Rollstuhl und Rollator ohne Weiteres zu erreichen“, so Sebastian Uhlig.

Die hell und freundlich gestalteten 120 Einzelzimmer mit Größen zwischen 25 und 30 Quadratmeter verfügen über eine seniorengerechte Ausstattung nach aktuellem Pflegestandard. Für ein soziales Miteinander sorgt die Einteilung in mehrere Wohngemeinschaften mit zugehöriger Wohnküche und Aufenthaltsbereich für gemeinsame Aktivitäten. Besonderen Charme erhält die Pflegeeinrichtung durch die großzügige Außenanlage im Innenhof, welche die Bewohner zur Bewegung und Begegnung im Freien einlädt und ihnen darüber hinaus ausreichend Optionen zum Verweilen in der Natur gewährt.

Theed ■ Projekt

„Glauchau ist unser siebtes Neubauprojekt, das wir in Sachsen realisiert haben“, erläutert Lutz H. Uhlig, Aufsichtsratsvorsitzender der Theed.Projekt. „Drei weitere befinden sich aktuell im Bau. Aber wir haben noch viel mehr vor, wollen dem dringenden Bedarf an modernen Pflegeobjekten im Freistaat durch weitere Vorhaben gerecht werden.“ Bei mehreren Grundstücksankäufen steht die Theed.Projekt bereits vor der Beurkundung. Bis 2024 will das Unternehmen insgesamt 15 Pflegeheime mit einem Gesamtvolumen von rund 210 Millionen Euro entwickeln und bauen.

Glauchau liegt nordöstlich von Zwickau im Freistaat Sachsen. Einst ein bedeutender Standort der Textilindustrie, bietet die Große Kreisstadt heute gut 22.000 Menschen ein Zuhause. Der Standort der Seniorenpflegeresidenz „Am Feierabendheim“ zeichnet sich durch eine moderne Infrastruktur mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und Geschäften des täglichen Bedarfs aus.

Über die Theed.Projekt GmbH

Die Theed.Projekt GmbH investiert strategisch in Pflegeimmobilien – von der Analyse der Standorte über die Planung und Projektierung bis zur Ausführung. Die Gesellschaft mit Hauptsitz in Chemnitz wird bis 2024 per aktuellem Planungsstand 15 Pflegeheime mit einem Gesamtvolumen von rund 210 Millionen Euro errichten. Sie verfügt darüber hinaus über mehr als 20 Jahre Erfahrung beim Bau von Großprojekten und war deutschlandweit am Bau von über 5.000 Eigenheimen beteiligt. Zum Leistungsportfolio gehören zusätzlich die Erstellung von B-Plänen und die Grundstückserschließung.

Pressekontakt:

IMMOCOM

Matthias Klöppel

Richterstraße 7

04105 Leipzig

kloepfel@immocom.com

0341 697 697 77-26